



TAVOLINI HOME

Tavolini Home

C/ San Bartolome, 122
El Campello

Teléfono: 966 208 696
Teléfono 2: 633 726 022
e-mail: tavolinihome.es@gmail.com
e-mail 2: tavolinihome.es@gmail.com

Referencia: **1321**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **749.000 €**
Estado: Reformado



Población: Mutxamel
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3110
Zona: Partida Marseta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 633
Garajes: 3
Terraza(s): 4
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Dormitorios: 9
Armarios: 4

Metros de parcela: 5284
M² terraza: 50
Baños: 4

Descripción:

¡Chalet de Lujo en Venta!

Descubre esta magnífica propiedad que ofrece lujo, comodidad y espacio en un entorno natural impresionante. Este chalet independiente, con una generosa parcela, es el hogar perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo y relajado.

Espaciosas y Luminosas Estancias

Con 633 m2 distribuidos en dos plantas, este chalet ofrece 16 estancias que garantizan el máximo confort y privacidad para cada miembro de la familia. Los tres amplios dormitorios de la primera planta, cada uno con armario empotrado, junto con los dos baños, uno de ellos en suite, aseguran un ambiente acogedor y funcional. El amplio salón, bañado por luz natural a través de sus numerosas ventanas, es el lugar perfecto para relajarse. La cocina americana, con vistas a las impresionantes montañas, está equipada con abundantes armarios para satisfacer todas tus necesidades culinarias.

Opciones Versátiles de Alojamiento

La planta baja alberga 11 estancias, incluyendo varios salones, dos baños y una cocina independiente. Con la posibilidad de ser utilizada como tres apartamentos independientes, cada uno con entrada propia y terraza con porche, este espacio ofrece versatilidad para adaptarse a tus necesidades.

Exterior Excepcional

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con una amplia piscina rodeada de exuberantes palmeras, perfecta para disfrutar de los días soleados. Junto a la piscina, una terraza con porche retráctil ofrece un espacio versátil que se adapta a tus preferencias, ya sea bañarte al sol o resguardarte a la sombra. Además, un elegante pabellón acristalado con terraza exterior ofrece posibilidades ilimitadas, ya sea como gimnasio, oficina o cocina de verano.

Terreno y Ubicación Privilegiada

La parcela de 5284 m2 incluye un jardín meticulosamente cuidado con 50 olivos, que brindan una producción de aceite de oliva. El terreno está vallado con un muro recién construido, revestido de piedra, ofreciendo privacidad y seguridad. Disfruta de la tranquilidad y belleza natural que rodea la propiedad, a solo 5 minutos del centro de Mutxamel y a 15 minutos de las hermosas playas de Carrer la Mar y San Juan.

Características Modernas y Conveniencias

El chalet está equipado con ventanas de climalit en cada estancia, aire acondicionado frío/calor y múltiples calentadores de agua independientes. Además, cuenta con un amplio espacio de estacionamiento, incluyendo tres garajes cerrados, un lavadero y un gran trastero que ofrece espacio adicional para almacenamiento o como despensa.

No pierdas la oportunidad de vivir en este oasis de lujo y tranquilidad. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y descubrir tu nuevo hogar de ensueño!
