



# TAVOLINI HOME

## Tavolini Home

C/ San Bartolome, 95  
El Campello

Teléfono: 966 208 696  
Teléfono 2: 633 726 022  
E-mail: tavolinihome.es@gmail.com  
E-mail 2: tavolinihome.es@gmail.com

**Referencia:** 2432  
**Tipo Inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 625.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** San Vicente  
**Nº: Planta:** 1  
**Población:** El Campello  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 3560  
**Zona:** 1 línea playa



<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	270	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>aire acondicionado:</b>	Frío/Calor
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>terraza(s):</b>	2	<b>combustible:</b>	
<b>Dormitorios:</b>	6	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Baños:</b>	4	<b>zonas verdes:</b>	No	<b>Antigüedad:</b>	Entre 25 y 30 años
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	0	<b>amueblado:</b>	Si	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

### Descripción:

Amplia vivienda de 270 m<sup>2</sup> en primerísima línea de la playa Carrer la Mar en El Campello. La finca con ascensor y tiene solo dos plantas, acceso para personas con movilidad reducida. Consta de 6 dormitorios y 4 baños (dos baños completos y dos aseos), habitaciones están equipadas con ventilador a techo y aire acondicionado. Dos grandes terrazas, que dan a dos calles - Sant Vicente y Sant Pere. Las terrazas disponen de gran cristalera de 5 metros y puerta corredera de 2.50 metros. Dos galerías interior, que se pueden utilizar para almacenaje.

La vivienda está completamente amueblada, y equipada con electrodomésticos, lavavajillas, lavadora, secadora y cocina completa. Cocina office abierta con barra americana y gran mesa de comedor con 12 sillas.

Un espacioso salón de 60 m<sup>2</sup> con preciosas vistas desde cualquier punto, una barra, equipada con lavadero y nevera, perfecta para pequeños aperitivos, disfrutando de las vistas al mar y paseo peatonal.

La vivienda esta en perfecto estado y es una buena oportunidad para una alta calidad de vida junto al mar.