



TAVOLINI HOME

Tavolini Home

C/ San Bartolome, 122
El Campello

Teléfono: 965 638 500
Teléfono 2: 633 726 022
e-mail: tavolinihome.es@gmail.com
e-mail 2: tavolinihome.es@gmail.com

Referencia: **2549**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **234.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: calle rio park

Planta: 2

Población: Mutxamel

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03110

Zona: Rio Park



M² construidos:	92	Suelo de:	gres	útiles:	53
Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	29	Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Aerothermia
Dormitorios:	2	Orientación:	sureste	Baños:	1
Antigüedad:	2026	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	1

Descripción:

Espectaculares Viviendas de Obra Nueva en Rio Park, Mutxamel
Vistas al Mar, Entorno Natural y Construcción de Máxima Eficiencia

Situadas en la prestigiosa urbanización de Rio Park, en Mutxamel, estas viviendas de nueva construcción unen arquitectura moderna, sostenibilidad y confort en un enclave natural privilegiado, con increíbles vistas al mar y a la montaña.

Con entrega prevista para 2026, este exclusivo residencial ha sido diseñado para ofrecer hogares luminosos, modernos y eficientes, todos ellos en esquina, perfectos para quienes desean disfrutar de calidad de vida cerca de la costa.

Características principales:

Amplias terrazas privadas desde 29 m² hasta 70 m², ideales para relajarse y disfrutar del entorno.

Piscina comunitaria con solárium y jardines.

Plaza de aparcamiento incluida, algunas de ellas cubiertas.

Sistema de aerotermia y preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Domótica integrada: control desde el móvil de iluminación, persianas eléctricas incluidas de serie, termostatos y sistema de seguridad.

Calidades y acabados de alta gama:

Fachada con sistema SATE para un excelente aislamiento térmico y acústico.

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y persianas de aluminio lacado en dormitorios.

Puerta de entrada blindada y tabiquería interior con aislamiento termoacústico.

Suelos y baños revestidos en gres porcelánico de diseño actual.

Nota: Las viviendas con precio superior a 204.000 € incluyen aire acondicionado instalado, mueble de baño, armario empotrado forrado interiormente en el dormitorio principal, lavadora, placa vitrocerámica con sistema de aspiración integrado, microondas, horno y lavavajillas.

Ubicación excelente:

Parada de autobús cercana.

A tan solo 10 minutos en coche de las playas de San Juan y El Campello.

A 15 minutos del centro de Alicante y a 20 minutos del Aeropuerto de Alicante-Elche.

Disfruta de la combinación perfecta entre naturaleza, tecnología y diseño, con el mar a pocos minutos.

¡Contacta con nosotros y reserva ya tu vivienda para 2026 en Rio Park!
