



# TAVOLINI HOME

## Tavolini Home

C/ San Bartolome, 122  
El Campello

Teléfono: 965 638 500  
Teléfono 2: 633 726 022  
e-mail: tavolinihome.es@gmail.com

Referencia: **1236**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **680.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: El Campello  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03560  
Zona: Cerca mar

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

|                                   |     |                           |     |                 |   |
|-----------------------------------|-----|---------------------------|-----|-----------------|---|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 375 | <b>Metros de parcela:</b> | 639 | <b>Garajes:</b> | 1 |
| <b>Terraza(s):</b>                | 1   | <b>Dormitorios:</b>       | 9   | <b>Baños:</b>   | 5 |

### Descripción:

Magnifico chalet independiente, Chalet independiente de 400 m<sup>2</sup> con parcela de 640 m<sup>2</sup>. Todo reformado y ampliado en año 2003., Chalet con un total de 2 salones, 9 dormitorios, 5 baños, 2 cocinas, garaje y dos terrazas con bonitas vistas a mar y montaña. La planta baja de 160 m<sup>2</sup> consta de gran salon-comedor, cocina independiente, dormitorio principal con baño en suite, mas 3 dormitorios y otro baño completo. La planta principal con gran salon-comedor, suite con baño incorporado y bonitas vistas, dos dormitorios, amplia cocina y otro cuarto de baño. El atico con 2 dormitorios y aseo. Dos amplias terrazas. Totalmente amueblado con primeras calidades. Suelos de marmol y gres, calefaccion, aire acondicionado, ventanas de PVC blanco climalit. Piscina, barbacoa, pergola, garaje. Con todas clase de servicios alrededor, supermercados, restaurantes, club nautico. Cerca del tranvia y del paseo maritimo.